

Согласовано

ЗГД по теплоснабжению

АО «Единый оператор Республики Дагестан
в сфере водоснабжения и водоотведения»

 Халимбеков Б.И.

2026г.

Утверждаю

И.о. генерального директора

АО «Единый оператор Республики Дагестан
в сфере водоснабжения и водоотведения»

 Багрова С.М.

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Объем работ	Срок исполнения	Ответственный
1	2	3	4	5	6
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила)		01.10.2026	Исполнительный директор филиала
1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной	О соответствии со штатным расписанием филиала		

		служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)			
1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)			
1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V <u>Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511)</u>			

		(подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)			
1.4		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной Безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)</u></p>	В соответствии со штатным расписанием, должностными инструкциями и видами технических устройств		
1.5		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пунктов 35 и 38 Правил № 511</u> эксплуатационные инструкции</p>	В соответствии со штатным расписанием, должностными инструкциями и		

		объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	видами технических устройств		
1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее – Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70,71 Правил №511 и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Согласно штатному расписанию		

1.7		<p>Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)</p>	<p>Согласно штатному расписанию, количеству ОПО</p>		
1.8		<p>Установленные <u>пунктом 7 Правил № 511</u> организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования</p>	<p>Согласно штатному расписанию и должностным инструкциям</p>		

		на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)			
1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных Приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Согласно штатному расписанию, должностным инструкциям		
1.10		Копии утвержденных в соответствии с <u>пунктами 95, 97 Правил № 511</u> и с <u>пунктом 236 Правил промышленной безопасности</u> , программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (<u>подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил</u>)	В соответствии с количеством объектов и персонала		
2	Провести наладку принадлежащих тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил		01.10.2026	Исполнительный директор филиала

	части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			
2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим <u>пункта 125 Правил № 511</u> , а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (<u>подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил</u>)		
2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены <u>пунктами 32, 249, 250</u> , абзацами первым и вторым <u>пункта 251</u> , <u>пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511</u> (<u>пункт 9.3.22 пункта 9 Правил</u>)		
3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического	01.10.2026	Исполнительный директор филиала

		<p>режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями <u>пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)</u></p>			
4	<p>Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в</p>	<p>В соответствии с количеством объектов теплоснабжения</p>	01.10.2026	<p>Исполнительный директор филиала</p>

		соответствии с <u>частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений"</u> (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)			
5	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с <u>подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511</u> нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплopotребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные <u>пунктом 15 Правил № 511</u> , - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО	В соответствии с объемом выполняемых работ	01.10.2026	Исполнительный директор филиала

		подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)		
6	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил		01.10.2026 Исполнительный директор филиала
6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных Тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и	В соответствии с количеством технических устройств	

		<p>заклЮчениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом с <u>пунктом 27 Правил № 511</u>; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (<u>подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил</u>)</p>			
6.2		<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с <u>пунктом 165 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)</u></p>	Согласно количеству зданий и сооружений		
6.3		<p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями <u>пункта 195 Правил № 511</u> отражены результаты</p>	Согласно количеству зданий и сооружений		

		наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)			
6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	В соответствии с количеством тепловых ниток		
6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в	В соответствии с количеством тепловых ниток		

		соответствии с <u>пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)</u>			
6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами <u>367-369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)</u>	В соответствии с количеством тепловых ниток		
6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены <u>пунктами 335-337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)</u>	В соответствии с количеством тепловых ниток		
6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями <u>пункта 364 Правил № 511</u>			

		(подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)		
6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями <u>пункта 388 Правил № 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)</u>	С количеством технических устройств	
6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме, не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме	В соответствии с количеством потребления тепловых энергоустановок	

		комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)			
6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	В соответствии с необходимым количеством		
6.12		В соответствии с требованиями	В соответствии с количеством ОПО		

		<p>безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)</p>			
7	<p>Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической</p>		01.10.2026	Исполнительный директор филиала

		<p>энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>			
8	<p>Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 № 511 и(или) положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных' объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <7>,</p>	<p>С учетом локации каждой котельной в муниципальном образовании</p>	01.10.2026	<p>Исполнительный директор филиала</p>

		<p>порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>			
9	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4, 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399,</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований <u>пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117</u>, абзацев первого - третьего <u>пункта 125</u>, абзаца первого <u>пункта 155</u>, <u>пунктов 156, 157, 169, 170</u>, абзаца первого <u>пункта 201</u>, <u>пункта 202</u>, абзаца четвертого <u>пункта 225</u>, <u>пунктов 249, 250</u>, абзацев первого и второго <u>пункта 251</u>, <u>пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319</u>, абзаца восьмого <u>пункта 333</u>, <u>пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375</u>, абзацев четвертого и пятого <u>пункта 378</u>, <u>пункта 388</u>, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого <u>пункта 404</u>, <u>пунктов 408, 412 Правил № 511</u> и <u>пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования,</u></p>		01.10.2026	Исполнительный директор филиала

	403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона теплоснабжении</u> и абзацем <u>вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности</u>) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)			
10	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)		01.10.2026	Исполнительный директор филиала

Подготовил:

Начальник ОТПиПБ



Бабаев К.Б.